

# **DIGITALES AMTSBLATT**

## Gemeinde Schönau-Berzdorf a.d. Eigen

Veröffentlicht am 08.01.2026

### **Einladung zur öffentlichen Gemeinderatsitzung am 13.01.2026**

Die nächste öffentliche Gemeinderatsitzung findet am

**Dienstag den 13.01.2026 um 19.30 Uhr**

**Im Gemeindeamt in 02899 Schönau-Berzdorf statt.**

#### **Tagesordnung:**

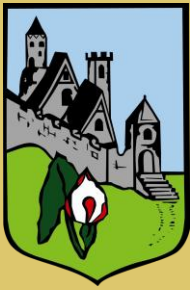
##### **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Tagesordnung und Festlegung Protokollunterzeichnung
3. Niederschrift der Sitzung vom 02.12.2025
4. Anfragen Einwohner
5. Anfragen Gemeinderäte
6. B01 Sitzungsplan
7. B02 Straßenreinigungssatzung
8. B03 Waldbewirtschaftung
9. B04 Fördermittel Bürgerbeteiligung
10. B05 Fördermittel Kleinprojekte
11. B06 Vertrag Solaranlage Kiesdorf Kulturzentrum
12. Zweckvereinbarung Rundweg Blaue Lagune
13. B xx Spendenannahme

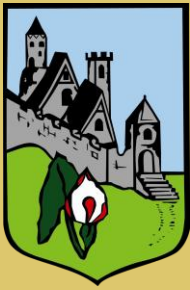
Schönau-Berzdorf, 25.11.2025

Luisa Rönisch  
Bürgermeisterin

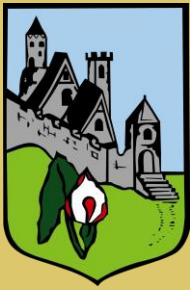
Amtliches Bekanntmachungsblatt  
für die Gemeinde Schönau-Berzdorf  
und Ortsteil Kiesdorf auf dem Eigen



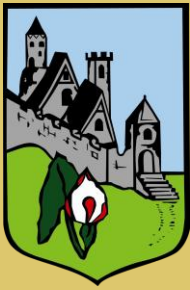
<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>	
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>	
am: 13.01.2026	Nr. 01/2026 öffentlich
<b>Gegenstand d. Vorlage: Sitzungsplan</b>	
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin	
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> § 43 Abs. 1 SächsGemO	
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat beschließt den Sitzungsplan laut Anlage.	
<b>Begründung:</b> Der Gemeinderat muss den Sitzungsplan beschließen, weil: <ol style="list-style-type: none"> <li>er laut Gesetz <b>regelmäßig</b> tagen muss, (§ 43 Abs. 1 SächsGemO</li> <li>Ladung und Öffentlichkeit <b>fristgerecht</b> gewährleistet sein müssen,)</li> <li>die Sitzungsorganisation Teil der <b>Selbstorganisation des Rates</b> ist. (§ 40 SächsGemO)</li> </ol>	
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026  Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9 + 1  Anwesend:	Stimmen  Ja: Nein: Enthalten: Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: .....(namentl. i. Protokoll)
Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel       Rönisch / Bürgermeisterin  Anzeige Rechtsaufsicht: am: .....



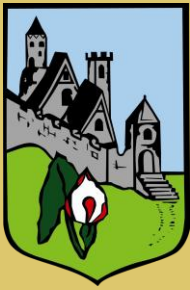
<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>		
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>		
am: 13.01.2026	Nr. 02/2026	öffentlich
<b>Gegenstand d. Vorlage: Straßenreinigungssatzung</b>		
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin		
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> § 51 Abs. 1 SächsGemO		
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf beschließt die anliegende <b>Straßenreinigungs- und Winterdienstsatzung (StrRWiS)</b> in der vorliegenden Fassung. Die Satzung tritt am 01.02.2026 in Kraft.		
<b>Begründung:</b> Rechtsgrundlagen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>§ 51 Abs. 1 SächsGemO</b> – Recht der Gemeinde zum Erlass örtlicher Satzungen.</li> <li>• <b>§ 51 Abs. 1 Sächsisches Straßengesetz (SächsStrG)</b> – Übertragung der Straßenreinigungs- und Winterdienstpflichten auf die Gemeinden bzw. auf die Anlieger. Die Gemeinde Schönau-Berzdorf ist gemäß verpflichtet, für Verkehrssicherheit und Sauberkeit im öffentlichen Verkehrsraum zu sorgen. In den vergangenen Jahren haben sich insbesondere folgende Problemlagen gezeigt:</li> <li>• Unklare Zuständigkeiten zwischen Gemeinde und Anliegern bei Gehwegreinigung, Rinnenpflege und Laubbeseitigung.</li> <li>• Fehlende rechtliche Grundlage für die Verpflichtung zur Pflege des <b>Anliegerstreifens (Rasenfläche zwischen Zaun und Straße)</b>.</li> <li>• Keine kommunale Regelung zum <b>Winterdienst</b>, obwohl dieser rechtlich auf Anlieger übertragbar ist.</li> <li>• Steigende Belastungen des gemeindlichen Bauhofes bei gleichzeitig begrenzten Personalressourcen und Investitionsmöglichkeiten.</li> </ul> Die neue Satzung regelt daher: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Übertragung der Reinigungspflichten</b> (Gehwege, Rinnen, Einläufe, Anliegerstreifen) auf die Anlieger.</li> <li>2. <b>Verbindliche Pflegeintervalle</b> ohne Anlage – klar und direkt im Satzungstext.</li> <li>3. <b>Integration des Winterdienstes</b> (Schneeräumen, Streuen, Eisbeseitigung) mit verbindlichen Zeiten.</li> <li>4. <b>Ersatzvornahme</b> bei Nichterfüllung sowie Kostenerstattung.</li> <li>5. <b>Gebührenneutralität:</b> Es werden <b>keine neuen Gebühren eingeführt</b> oder bestehende erhöht.</li> </ol> Ziel ist eine einheitliche, verständliche und rechtssichere Regelung, die den tatsächlichen Verhältnissen in Schönau-Berzdorf entspricht und die Verkehrssicherheit nachhaltig verbessert.		
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026	Stimmen	
Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9 + 1	Ja:	
Anwesend:	Nein:	
	Enthalten:	
	Ausgeschlossen n.	
	SächsGemO § 20/ § 39: .....(namentl. i. Protokoll)	
Veröffentlicht im Dorfecho:	Siegel	



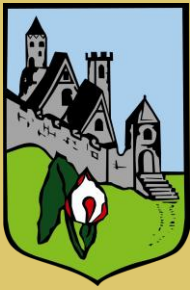
<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>	
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>	
am: 13.01.2026	Nr. 03/2026 öffentlich
<b>Gegenstand d. Vorlage:</b> Wirtschaftsplan Kommunalwald	
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin	
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> SächsWaldG §48 Abs. 4	
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat beschließt den Wirtschaftsplan 2026 für den Kommunalwald der Gemeinde Schönau-Berzdorf.	
<b>Begründung:</b> Die Gemeinde besitzt 119,6 ha Fortbetriebswald. Davon sind 115,6 ha im Vertrag mit dem Staatbetrieb Sachsenforst. Geplant ist für 2026 ein Einschlag von 20 Festmetern mit einem Ertrag von 300€. Die Verwaltungskosten belaufen sich auf 2281€.	
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026  Anz. d. gew. Ratsmitglieder:  Anwesend:	Stimmen  Ja: Nein: 0 Enthalten: 0 Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: 0 (namentl. i. Protokoll)
Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel       Rönisch / Bürgermeisterin  Anzeige Rechtsaufsicht: am: .....



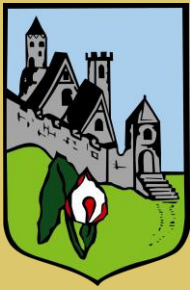
<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>	
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>	
am: 13.01.2026	Nr. 04/2026 öffentlich
<b>Gegenstand d. Vorlage: Annahme von Fördermitteln – Projekt „Digitale Dörfer: Mitgestaltung unserer Kommune durch digitale Bürgerbeteiligung“</b>	
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin	
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> § 51 Abs. 1 Sächsische Gemeindeordnung	
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf beschließt die <b>Annahme der Fördermittel</b> für das Vorhaben „ <i>Digitale Dörfer – Mitgestaltung unserer Kommune durch digitale Bürgerbeteiligung</i> “ gemäß Bewilligungsbescheid mit folgendem Förderumfang: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Art der Finanzierung:</b> Anteilsfinanzierung</li> <li>• <b>Zuwendungsfähige Ausgaben:</b> 9.600,00 EUR</li> <li>• <b>Fördersatz:</b> 90 %</li> <li>• <b>Höhe der maximalen Zuwendung:</b> 8.640,00 EUR</li> <li>• <b>Eigenanteil:</b> 960€</li> </ul>	
<b>Vorhabensbeschreibung</b> Mit dem Vorhaben führt die Gemeinde Schönau-Berzdorf ein digitales Beteiligungstool ein und erprobt es gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern. Ziel ist der Aufbau einer niederschweligen digitalen Plattform für Information, Austausch und Mitgestaltung. Das Projekt umfasst insbesondere: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vorstellung des Konzeptes in einem öffentlichen Workshop,</li> <li>• Weiterentwicklung der Inhalte gemeinsam mit den Teilnehmenden,</li> <li>• Start einer digitalen Beteiligungsphase zur Einreichung und Diskussion von Ideen,</li> <li>• Dokumentation der Ergebnisse,</li> <li>• Einspeisung der Vorschläge in kommunale Entscheidungsprozesse.</li> </ul> Durch das Projekt entsteht ein nachhaltiger Ansatz für digitale Bürgerbeteiligung in der Kommune.	
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026  Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9 + 1  Anwesend:	Stimmen  Ja: Nein: Enthalten: Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: .....(namentl. i. Protokoll)
Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel  Rönisch / Bürgermeisterin  Anzeige Rechtsaufsicht:  am: .....



<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>	
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>	
am: 13.01.2026	Nr. 05/2026 öffentlich
<b>Gegenstand d. Vorlage: Antrag Fördermittel Kleinprojekte</b>	
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin	
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> § 51 Abs. 1 Sächsische Gemeindeordnung	
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf beschließt die <b>Beantragung von Fördermitteln über das Leader Regionalbudget (Kleinprojekte)</b> . Für die Küche im Vereinshaus und ...	
<b>Vorhabensbeschreibung</b> Projekt 1: Die vorhandene Küche im Vereinshaus entspricht technisch und funktional nicht mehr den heutigen Anforderungen. Aufgrund veralteter Ausstattung, eingeschränkter Nutzbarkeit und hygienischer Defizite ist ein ordnungsgemäßer Betrieb nur noch eingeschränkt möglich. Eine Erneuerung der Küche ist erforderlich, um die Nutzung des Vereinshauses für Vereinsarbeit, Veranstaltungen, private Feiern und gemeinnützige Zwecke dauerhaft sicherzustellen und den ehrenamtlichen Betrieb zu unterstützen.  Projekt 2:	
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026  Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9 + 1  Anwesend:	Stimmen  Ja: Nein: Enthalten: Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: .....(namentl. i. Protokoll)
Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel       Rönisch / Bürgermeisterin  Anzeige Rechtsaufsicht: am: .....

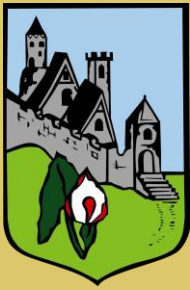


<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>	
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>	
am: 13.01.2026	Nr. 06/2026 öffentlich
<b>Gegenstand d. Vorlage: Verpachtung der Dachflächen des Kulturzentrums Kiesdorf zur Nutzung für Photovoltaikanlagen</b>	
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin	
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> § 51 Abs. 1 Sächsische Gemeindeordnung	
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat beschließt, die Dachflächen des Kulturzentrums Kiesdorf zur Errichtung und zum Betrieb von Photovoltaikanlagen zu verpachten. Die Einnahmen aus der Verpachtung erfolgen nach einer der folgenden Varianten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Variante A:</b> Zahlung eines festen jährlichen Pachtentgelts (Pauschale 2000€)</li> <li>• <b>Variante B:</b> Zahlung eines variablen Pachtentgelts, anteilig auf Basis der tatsächlich erzeugten elektrischen Energie (0,02 €/kWh)</li> </ul> Der Bürgermeister / die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Verträge entsprechend der beschlossenen Variante abzuschließen.	
<b>Vorhabensbeschreibung</b> Die Dachflächen des Kulturzentrums Kiesdorf sind für die Installation von Photovoltaikanlagen geeignet. Durch die Verpachtung können diese Flächen wirtschaftlich und ökologisch sinnvoll genutzt werden, ohne dass der Gemeinde eigene Investitionskosten entstehen. Die Verpachtung trägt zur Förderung erneuerbarer Energien, zur Reduzierung von CO <sub>2</sub> -Emissionen sowie zur nachhaltigen Nutzung kommunaler Liegenschaften bei. Gleichzeitig entstehen für die Gemeinde zusätzliche Einnahmen, die zur Unterstützung kommunaler Aufgaben eingesetzt werden können. Zur Gestaltung der Einnahmen stehen zwei Modelle zur Verfügung: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Variante A (Pauschalmodell)</b> bietet planbare und konstante Einnahmen.</li> <li>• <b>Variante B (kWh-basiertes Modell)</b> ermöglicht eine Beteiligung an der tatsächlichen Stromerzeugung und damit potenziell höhere Erlöse bei guter Auslastung der Anlage.</li> </ul>	
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026  Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9 + 1  Anwesend:	Stimmen  Ja: Nein: Enthalten: Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: .....(namentl. i. Protokoll)
Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel



Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel    Rönisch / Bürgermeisterin  Anzeige Rechtsaufsicht: am: .....
--	---





<b>Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.</b>					
<b>Beschlussvorlage für die Ratssitzung</b>					
am: 13.01.2026	Nr. xx/2026	öffentlich			
<b>Gegenstand d. Vorlage: Spendenbeschluss</b>					
<b>Einreicher:</b> Bürgermeisterin					
<b>Gesetzl. Grundlage:</b> § 73 Abs. 5 SächsGemO					
<b>Beschlusstext:</b> Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von insgesamt <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%; height: 20px;"></td> <td style="width: 33%;"></td> <td style="width: 33%;"></td> </tr> </table> Der Gemeinderat bedankt sich für Unterstützung durch den Spender.					
<b>Begründung:</b> Entsprechend §73 Abs. 5 SächsGemO hat der Gemeinderat einen Beschluss zur Annahme von Spenden zu fassen. Eine Auflistung der Spender wird als Anlage diesem Beschluss beigefügt					
Beschlossen in der Ratssitzung am 13.01.2026  Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9 + 1  Anwesend:	Stimmen  Ja: Nein: Enthalten: Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: .....(namentl. i. Protokoll)				
Veröffentlicht im Dorfecho:  ausgefertigt am:  angebracht: ..... entfernt:.....	Siegel       Rönisch / Bürgermeisterin  Anzeige Rechtsaufsicht: am: .....				